ID 9044837

АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Леге 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: http://www.aop.bg

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00171
Поделение: _____
Изходящ номер: П-И-456 от дата 13/08/2015
Коментар на възложителя:
От датата на публикуване на публичната покана, на всички заинтересовани лица се предоставя пълен достъп по електронен път до документацията за участие, на Профила на купувача на Възложителя: http://www.bozhurishte.bg/?action=static&id=1267&do=80, както и в деловодството на Община Божурище, на адрес гр.Божурище, бул. „Европа" №85

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ		
Адрес БУЛ.ЕВРОПА 85		
Град БОЖУРИЩЕ	Пощенски код 2227	Страна РБ
Място/места за контакт	Телефон 02 9932913	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Соня Вълчева		
E-mail bojurob@mail.bg	Факс 02 9933104	

Интернет адрес/и (когато е приложимо)
Адрес на възложителя:
www.bozhurishte.bg
Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):
http://www.bozhurishte.bg/?action=static&id=1267&do=80

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката
☐ Строителство ☐ Доставки ☒ Услуги

Кратко описание
„Избор на изпълнител за извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1-5) и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти, както и извършване на обследване за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните и минимални изисквания за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ и във връзка с изпълнението на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, за обект -

гр. Божурище,ж.к. Жилища, бл.1"

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71312000	
Доп. предмети	71250000 71631300	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

Обхватът на поръчката включва:

Дейност 1 - Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, и изготвяне на технически паспорт.
Обследването за установяване на техническите характеристики на сградата следва да се извършва по части на инвестиционния проект, както следва:
1. Част „Архитектурна"
2. Част „Конструктивна"
3. Част „ВиК"
4. Част „Ел. инсталации"
5. Част „ОВК"
6. Част „Пожарна безопасност"

Към всяка една от частите - архитектурна, конструктивна и инсталационните (ВиК, Електро- и ОВК) се извършава обследване на ограждащите конструкции и елементи на сградата и на използваните строителни продукти по отношение на защитата от шум на сградата. Извършва се сравнение с действащите норми по време на построяването на сградата и с действащите минимални изисквания за шумоизолиране на сградите. Дават се предписания за привеждане в съответствие с действащите норми и за обосновка на избраните строителни продукти.
Минималното съдържание на конструктивните обследвания е съгласно разработена от КИИП "Методика за единните критерии за обследване за съществуващи сгради, съоръжения и инсталации.
Дейност 2 - Извършване на обследване за енергийна ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ с оглед изпълнение на мерки за енергийна ефективност в одобрените многофамилни жилищни сгради.
Обследването за енергийна ефективност предписва необходимите енергоспестяващи мерки за постигане на съответствие с изискванията за енергийна ефективност съгласно разпоредбите на раздел II „Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради" от ЗЕЕ и при условията и по реда, определен от Наредба 16-1594 от 2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. В съответствие с изискванията на тази наредба докладът за енергийното обследване трябва да представи формирани алтернативни пакети от мерки със съответстваща технико-икономическа и екологична оценка.

Прогнозна стойност
(в цифри): 40000 Валута: BGN

Място на извършване

гр.Божурище, ж.к.Жилища, бл.1 код NUTS:

BG412

Изисквания за изпълнение на поръчката

I. Условия за допустимост - Не може да участва във възлагането на обществената поръчка лице, при който е налице някое от обст. по чл.47, ал.1, т.1 (без б. „е"), т.2, т.3 и т.4 и ал.5 от ЗОП. II.Изисквания за техническите възможности и квалификация на участниците:
1. Участникът следва да има изпълнени услуги през последните 3 г., считано от датата на подаване на офертата, сходни с предмета на поръчката - поне една услуга за извършване на обследване за установяване на техническите характеристики на сградите и издаване на техн. паспорт и поне една услуга по обследване за ен. ефективност и издаване на сертификат за акт. състояние на потреблението на енергия. 2. Изисквания към лицата, които ще вземат участие в изпълнението на поръчката: За Дейност 1 - Изготвяне на обследвания за установяване на техн. х-ки, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, и изготвяне на технически паспорт: Обследването на строежите се извършва от лицата, определени в чл. 176в от ЗУТ, а именно Консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал.2 ЗУТ, или от проектанти от различни специалности с пълна проектантска правоспособност. Когато обследването се извършва от Консултант, в състава му се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл.142, ал.10 ЗУТ. Когато обследването се извършва от проектанти, в състава им се включват физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", които отговарят на изискванията на чл.142, ал.10 ЗУТ, както и проектанти от различни специалности с пълна проект. правоспособност, за оценка на останалите х-ки на строежите по чл.169, ал. 1-3 ЗУТ. В екипа на участника следва да бъдат налични проектанти с пълна проектантска правоспособност, за оценка на характеристики на строежите по чл. 169, ал. 1-3 ЗУТ, съгласно техническата спецификация, по следните специалности - Архитектурна, Конструктивна, Ел. инсталация, Отопление и вентилация, ВиК, Пожарна и аварийна безопасност. За Дейност 2 - Извършване на обследване за ен. ефективност и сертифициране по реда на ЗЕЕ с оглед изпълнение на мерки за енергийна ефективност в одобрените многофамилни жил. сгради: Лицата, които ще извършат обследване за ен. ефективност и сертифициране на сградите е необходимо да са вписани в публичните регистри на Агенцията за устойчиво енергийно развитие: http://www.seea.government.bg/bg/registers/public-register/registered-23-1; http://www.seea.government.bg/bg/registers/public-register/data-sheets-registered-23-2Лицата, посочени от участниците, следва да не са участвали или да не участват пряко или посредством наетия от тях персонал при проектирането, изграждането и експлоатацията на някой от обектите, за които извършват обследване и да не са участвали в изпълнението на мерки за повишаване на енергийната му ефективност. Квалификацията на консултантите по ен. ефективност трябва да отговаря на ниво 1 - да имат компетентност за извършване на дейностите по ал.1 за вс. категории сгради съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ и номенклатурата на видовете строежи по отделните категории, определена с наредбата по чл.

137, ал. 2 от ЗУТ. 3. За изпълнение на предмета на поръчката, участникът следва да разполага с необходимите калибрирани уреди и инструменти за обследване на стр. конструкции и инсталации, с необходимата измервателна и изпитвателна апаратура и техника, уреди и инструменти за измерване на осветеност, за шум, за електроизмервания, и др. уреди за определяне на нормативно определени показатели, както и с необходимите техн. средства, определени с НАРЕДБА № РД-16-301 ОТ 10 МАРТ 2014 Г. 4. Участникът трябва да има внедрена с-ма за управление на к-вото в строителството по ISO 9001:2008 (или еквив.) с обхват: услуги за извършване на обследване за установяване на техн. х-ки на сградите и издаване на техн. паспорт и/или услуги по обследване за ен. ефективност и издаване на сертификат за акт. състояние на потреблението на енергия.

Критерий за възлагане

☒ най-ниска цена ☐ икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

Срок за получаване на офертите

Дата: 25/08/2015 дд/мм/гггг Час: 10:00

Европейско финансиране **Да ☐ Не ☒**

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Посочената прогнозна стойност е без вкл.ДДС.
Източник на финансиране - Договор за целево финансиране ЕЕ741/19.05.2015 г. с „Българска банка за развитие" АД и МС на Република България чрез Областния управител на Софийска област.
Офертите ще бъдат отворени на 25.08.2015 г. от 11:00 часа в сградата на общинска администрация на адрес: гр.Божурище, бул.Европа 85.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 24/08/2015 дд/мм/гггг